

## **CENSIMENTO SOCIOECONOMICO 2025/2026**

Questa Agenzia, secondo la Legge Regionale 3 del 17 febbraio 2010, ogni due anni deve provvedere alla raccolta di tutti i dati relativi al reddito, composizione del nucleo familiare, indicatore ISEE degli assegnatari di alloggi sociali

Come noto, il censimento biennale di ATC serve a verificare che gli inquilini conservino i requisiti per la permanenza nell'alloggio popolare (indicatore ISEE 2024 sui redditi 2022) e per rideterminare i canoni di locazione che, a norma della citata legge, devono essere commisurati al reddito ed alla composizione dell'intero nucleo familiare.

L'eventuale ricollocazione in fascia decorrerà dal mese di **GENNAIO 2025** e sul punto ricordiamo che la documentazione presentata non comporterà nessuna variazione per i canoni di locazione riferiti all'anno 2024.

La raccolta della documentazione verrà effettuata **ESCLUSIVAMENTE ATTRAVERSO I CAF/CAAF CONVENZIONATI GRATUITAMENTE (vedi allegati)**.

Il CAAF/Sindacato riceverà e compilerà gli atti e i documenti necessari e previsti dalla legge, sia per il calcolo del canone e sia ai fini della verifica dei requisiti per la permanenza nell'alloggio.

In particolare, il CAAF/CAF si occuperà della:

- compilazione attestato ISEE (Indicatore situazione economico equivalente) nel caso non già in Suo possesso e in corso di validità;
- raccolta, per ogni componente il nucleo familiare e in età lavorativa del reddito percepito a qualunque titolo (anche esentasse) e relativa documentazione.

Gli intestatari degli alloggi o che ne fa le veci dovranno contattare telefonicamente il CAF/CAAF convenzionato scelto e fissare un appuntamento per l'espletamento della pratica di censimento, che potrà essere espletata **ENTRO E NON OLTRE IL 31/12/2024**.

Per lo svolgimento della pratica dovrà essere munito di documento di riconoscimento e dei dati sotto riportati.

Per quanto riguarda la parte anagrafica, Le verranno richiesti: la composizione del nucleo familiare, il grado di parentela nei confronti dell'intestatario dell'alloggio, data e luogo di nascita, il codice fiscale, la condizione non professionale di ciascun componente e recapito telefonico.

Per quanto riguarda la compilazione ISEE e la raccolta dati reddituali è opportuno aver con sé i seguenti documenti rilevanti per il calcolo del canone, per la verifica dei requisiti e per permettere la completa compilazione delle dichiarazioni:

**STUDENTE:** autocertificazione o certificato che attesti la frequenza scolastica.

**DISOCCUPATO:** oltre all'autocertificazione attestante la suddetta condizione non professionale o scheda anagrafica rilasciata del Centro per l'Impiego, per coloro che sono iscritti nelle liste di mobilità o di disoccupazione, dovrà esserne specificata la durata del periodo e l'importo degli emolumenti che vengono corrisposti a tale titolo (NASPI, DISCOL, indennità, reddito di cittadinanza)

**LAVORATORI DIPENDENTI, AUTONOMI E PENSIONATI:** Modello CUD o Modello UNICO o Modello 730 relativo ai redditi percepiti nel corso dell'anno 2023. I lavoratori che svolgono attività lavorativa all'estero potranno utilizzare attestazione rilasciata dal datore di lavoro relativa ai redditi percepiti nel 2023. **Qualora sia intervenuta una variazione nella condizione lavorativa rispetto a quella dell'anno 2023, dovrà essere prodotta documentazione attestante il reddito attuale (busta paga o altro); nel caso in cui la condizione di pensionamento si sia verificata nel corrente anno 2024 dovrà essere dichiarato il reddito lordo risultante dal modello di liquidazione mensile rilasciato dall'Ente erogatore della pensione. Quest'ultimo modello dev'essere presentato anche dai pensionati che percepiscono la maggiorazione sociale riconosciuta alle pensioni d'importo inferiore al minimo.**

### **AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD**

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 NOVARA – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032 **Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 BIELLA – Tel. 015/405365, Corso Palestro, 21/A – 13100 VERCELLI – Tel. 0161/256111, Corso Marconi, 22 – 28883 GRAVELLONA TOCE – Tel. 0323/840528.

Contact center manutenzione 0321/1787888 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it) – pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it



**AGENZIA  
TERRITORIALE  
PER LA CASA**

Piemonte Nord

**ALTRI PERCETTORI DI EMOLUMENTI, INDENNITA', SUSSIDI ANCHE ESENTASSE:** Documentazione dalla quale sia rilevabile la natura del beneficio e l'importo percepito durante l'anno 2023 oppure durante il 2024 (nel caso in cui l'erogazione sia iniziata dal corrente anno).

**PATRIMONIO MOBILIARE:** Dovrà essere documentato il valore del patrimonio risultante al 31/12/2020 (saldo conto corrente, depositi, fondi, capitale versato per polizze vita, etc ...) ai soli fini ISEE.

**PATRIMONIO IMMOBILIARE:** Se proprietari dovranno essere documentate le proprietà o con visura catastale o con atti di compravendita.

È opportuno che la documentazione sia presentata **in fotocopia** (nel caso in cui sia il Caaf/Caf a dover riprodurre la documentazione sarà, a discrezione dello stesso, richiedere il pagamento di tale servizio).

Ricordiamo anche che è opportuno aver già con sé fotocopia del documento di identità.

Dobbiamo ricordare che la presentazione della documentazione e la compilazione degli atti è **OBBLIGATORIA E CHE LA MANCATA PRESENTAZIONE È CAUSA DI DECADENZA DELL'ASSEGNAZIONE E QUINDI DI PERDITA DEL DIRITTO AD ABITARE NELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE.**

Il Dirigente Area Economico Finanziaria

Dott. Roberto Ghiglione

(Firma omessa ai sensi dell'art. 3 D.lgs. 39 del 12/02/1993)

**AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD**

**Sede Legale:** Viale Verdi, 3/a – 28100 **NOVARA** – Tel. 0321/445111 – C.F./P. IVA 00120490032 **Uffici distaccati:** Via Schiapparelli, 13 – 13900 BIELLA – Tel. 015/405365, Corso Palestro, 21/A – 13100 VERCELLI – Tel. 0161/256111, Corso Marconi, 22 – 28883 GRAVELLONA TOCE – Tel. 0323/840528.

Contact center manutenzione 0321/1787888 – fax 0321/478798 – e-mail: [info@atcpiemontenord.it](mailto:info@atcpiemontenord.it) – pec: protocollo@pec.atcpiemontenord.it