### ALIENAZIONE AUTOVEICOLI DI PROPRIETA’ DELL’AGENZIA TERRITORIALE PER LA CASA DEL PIEMONTE NORD.

### FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Spett.le

A.T.C. Piemonte Nord

Viale Verdi 3/A

28100 NOVARA

### 

**[ ] Società/ditta individuale/associazione/ente/istituto/centro di raccolta autorizzato**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante, ecc.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

di/del/della\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.A.P.\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ),

Via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_

codice fiscale n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, P.IVA. n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

tel. n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, fax n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

pec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**[ ]Persona fisica**

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov. ( \_\_\_\_ ) il\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_),

Via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e domiciliato in (*se diverso dalla residenza*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_\_),

Via\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_

codice fiscale n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

tel. n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , pec \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

relativamente all’asta pubblica avente ad oggetto l’alienazione di veicoli di proprietà dell’Ente, bandita da Codesta Agenzia in esecuzione della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5/11511 del 24 maggio 2021

**DICHIARA**

di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste dal foglio patti e condizioni predisposto dall’Amministrazione in indirizzo e di seguito riportato e sottoscritto per approvazione anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341e 1342 c.c.:

**ART.1 - OGGETTO DELL’ASTA**

L’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord indice **un’asta pubblica per la vendita di n. 3 veicoli**, in lotti singoli, uno per ciascun veicolo, di proprietà dell’Agenzia in esecuzione della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5/11511 del 24 maggio 2021.

L’asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 “Legge di contabilità generale dello Stato” e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 “Regolamento di contabilità generale dello Stato”), con il metodo delle **offerte segrete in aumento o in equivalenza**

rispetto al prezzo posto a base di asta, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. e delle disposizioni contenute nel bando d’asta pubblica.

**ART. 2 – TIPOLOGIA, CARATTERISTICHE E QUANTITA’ DEI VEICOLI DA ALIENARE**

Le caratteristiche essenziali dei veicoli, suddivisi per singolo lotto, uno per ciascun veicolo, oggetto dell’asta pubblica, sono contenute nella tabella di seguito riportata:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N LOTTO | VEICOLO | TARGA | KM PERCORSI | DATA IMMATRICOLAZIONE | ULTIMA REVISIONE | BASE D’ASTA |
| 1 | Fiat Grande Punto 1.3 multijet euro 4 | DZ 970 CH | 132.630 | 19/10/2009 | 25/10/2021 | Euro 1.000,00 |
| 2 | Fiat Grande Punto 1.3 multijet euro 4 | DZ 971 CH | 107.711 | 19/10/2009 | 22/10/2021 | Euro 1.900,00 |
| 3 | Fiat Panda 1.2 Benzina/Natural Power euro 4 | DR 973 RD | 91.566 | 02/07/2008 | 27/07/2020 | Euro 1.700,00 |

I veicoli sopraindicati sono posti in **vendita con la formula “*visti e piaciuti*”** nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano: l’acquirente pertanto accetta senza riserva alcuna i beni posti in vendita nello stato in cui appaiono ed esonera l’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti.

**ART.3 – VINCOLO GIURIDICO**

L’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord intende aggiudicare i veicoli di cui all’art. 2 con la **formula “visti e piaciuti”**, nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano.

Con la presentazione dell’offerta, nell’ipotesi in cui risultasse aggiudicatario, il concorrente si impegna ad accettare di non avanzare alcuna pretesa futura sui prodotti acquistati qualora dovessero

presentarsi vizi occulti, guasti o malfunzionamenti.

L’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord non rilascerà all’acquirente alcuna forma di garanzia sui veicoli di cui all’art. 2.

Saranno a carico dell’aggiudicatario tutti gli oneri per i passaggi di proprietà degli automezzi, che dovranno essere espletati **entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi** dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, pena la decadenza dell’aggiudicazione, salvo il caso in cui il ritardo non dipenda dal comportamento negligente dell’acquirente. Risultano altresì a carico dell’aggiudicatario tutte le spese per carico, ritiro, trasporto dei veicoli dalla sede dell’Ente ad altra destinazione disposta dall’aggiudicatario.

L’offerente, con la presentazione dell’offerta e l’accettazione di quanto indicato nel presente Foglio patti e condizioni e nel Bando d’asta, resterà vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dal giorno stabilito per la scadenza di presentazione delle offerte.

L’eventuale aggiudicazione, che sarà comunicata in forma scritta alla pec indicata o a mezzo raccomandata, costituirà impegno per l’aggiudicatario a tutti gli effetti dal giorno del ricevimento.

**ART. 4 – ONERI E PENALITA’**

Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell’atto/i di vendita e di ogni altro documento derivante e conseguente, saranno a totale carico degli acquirenti.

La vendita avverrà con applicazione dell’I.V.A. al prezzo offerto al rialzo o in equivalenza rispetto al valore posto a base di asta.

Spetterà ai soggetti aggiudicatari di ciascun lotto provvedere a tutte le formalità per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all’utilizzo dei veicoli senza che nulla sia dovuto da

parte dell’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord.

Gli acquirenti devono restituire all’Agenzia il rateo della tassa di proprietà.

Saranno, inoltre, a totale carico degli aggiudicatari le operazioni di ritiro e trasporto dei veicoli aggiudicati, dal luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione.

Il mancato rispetto dei termini fissati per il pagamento dei veicoli di cui al successivo art.5 o il mancato adempimento degli obblighi e degli adempimenti contratti con l’aggiudicazione, di cui agli

artt.4 e 5 del presente foglio patti e condizioni, comporterà la risoluzione del contratto, l’incameramento della cauzione, nonché l’eventuale risarcimento danni.

In caso di mancato ritiro entro il termine specificato nel successivo art. 5 i beni rientreranno nella proprietà dell’Agenzia, fermo restando l’incameramento della cauzione e delle somme versate a titolo

di pagamento del prezzo dei medesimi.

**ART.5 - CESSIONE DEI VEICOLI - TERMINI DELLA CESSIONE – RITIRO DEI**

**VEICOLI**

L’Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord provvederà a comunicare l’avvenuta aggiudicazione e a richiedere il versamento degli importi offerti per il lotto/i lotti aggiudicato/i (v. art. 4 del bando di gara).

L’aggiudicatario è tenuto, entro 10 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione, al pagamento, in un'unica soluzione, dell’intero prezzo d’acquisto offerto.

Il pagamento dovrà essere effettuato con assegno circolare non trasferibile intestato a “Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord” o mediante bonifico bancario le cui coordinate verranno comunicate con la lettera di aggiudicazione.

In caso di mancato pagamento entro i termini stabiliti, l’aggiudicazione sarà revocata e la cauzione incamerata.

Nel caso in cui vi siano altri offerenti, al verificarsi di tali circostanze, questi saranno interpellati secondo graduatoria.

L’aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l’avvenuto

pagamento che, a sua volta, provvederà a consegnare agli aggiudicatari la documentazione necessaria per l’espletamento di tutte le incombenze da effettuare, a cura e spese dei predetti aggiudicatari, presso il Pubblico Registro Automobilistico, ovvero presso gli uffici competenti.

L’aggiudicatario, al momento del ritiro della documentazione, dovrà dichiarare le finalità dell’acquisto (trasferimento di proprietà, radiazione per l’esportazione, radiazione per rottamazione ecc.).

L’aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione di copia dei documenti comprovanti l’avvenuto

passaggio di proprietà dei veicoli acquistati ed al relativo ritiro degli stessi, entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla registrazione del predetto passaggio di proprietà.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine l’Agenzia, fermo restando l’incameramento della cauzione e delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi, provvederà ad addebitare una penale pari ad € 50,00 (cinquanta) per ogni giorno di ritardo.

I veicoli oggetto della presente vendita saranno consegnati agli aggiudicatari nel luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione, previo appuntamento.

Il ritiro dei beni dovrà avvenire da parte dell’aggiudicatario, o da persona da lui autorizzata, garantendo l’assoluta rispondenza alle norme contenute nel Testo unico D.lgs. 81/08 e s.m.i..

La rispondenza alle suddette norme e a tutte le altre norme vigenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, dovrà essere perseguita in ogni caso, sia dal punto di vista formale che sostanziale, in modo da rendere la prestazione sicura in tutti gli aspetti ed in ogni momento.

L’Agenzia non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai veicoli dopo l’indizione della gara, prima del loro ritiro.

**ART. 6 - ESONERO DI RESPONSABILITA’ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

* a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
* a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Nord;
* a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L’Agenzia s’intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso il luogo di custodia indicato nella comunicazione di aggiudicazione, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all’uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei veicoli loro aggiudicati.

**ART. 7 – CESSIONE**

E’ fatto assoluto divieto alla Ditta/Società/Ente/Associazione/Privato, pena la nullità dell’atto, di cedere a qualsiasi titolo, l’aggiudicazione del lotto prima del completamento di tutte le formalità previste per la stessa aggiudicazione.

In caso di accertata violazione alle norme del presente Foglio patti e condizioni l’Agenzia, fermo restando il diritto al risarcimento del danno e l’incameramento della cauzione, ha la facoltà di dichiarare risolta l’esecuzione di vendita.

**ART. 8 - ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI – CONTROVERSIE**

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Foglio patti e condizioni e del Bando d’asta, nessuna esclusa.

Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Novara. È escluso, nella fattispecie il ricorso al giudizio arbitrale di cui agli artt. 806 e seguenti del C.p.c.

IL SOTTOSCRITTO OFFERENTE          IL DIRIGENTE AREA AMMINISTRATIVA

PATRIMONIALE

…………………………………….. (Arch. Olivo Tonolli)

F.to in originale agli atti dell’Ente

Novara, lì………………………….

**La presente dichiarazione, rilasciata anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell’art. 38 del D.P.R. 445/2000**