

## INFORMAZIONI PERSONALI



## Marino Emiliano

📍 Via dei Glicini 6, 28053 Castelletto Sopra Ticino (Italia)

☎ (+39) 347 8073095

✉ info@gmstudiotecnico.it

🌐 [www.gmstudiotecnico.it](http://www.gmstudiotecnico.it)

Data di nascita 08/07/1973 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA  
PROFESSIONALE

## ARCHITETTURA

1999–alla data attuale

## Architetto e direttore lavori

GM Studio Tecnico Associato, Castelletto Sopra Ticino (Italia)

Associato, capo progetto

- progettazione di nuovi edifici residenziali ed industriali
- ristrutturazione di edifici residenziali e industriali
- restauro di edifici storici
- progettazione di interni
- direzione, gestione e preventivazione lavori
- sicurezza di cantiere
- rappresentazioni tridimensionali di interni ed esterni
- progettazione di interventi di riqualificazione energetica
- certificazione energetica dei fabbricati esistenti e di progetto
- detrazioni fiscali per interventi di riqualificazione energetica
- indagini di mercato

alla data attuale

Committenza privata, Lago Maggiore (Italia)

Nuove costruzioni e ristrutturazioni nel rispetto dell'ambiente circostante (nella zona del Lago Maggiore si è per lo più in vincolo paesaggistico)

alla data attuale

Committenza privata, Provincia di Torino (Italia)

- interventi di ristrutturazione di unità abitative per residenza universitaria in ambito urbano (zona Politecnico)
- ampliamento e ristrutturazione cascina / villa a Cumiana

alla data attuale

Committenza privata, Provincia di Novara (Italia)

Edilizia Commerciale:

- ristrutturazione Farmacia del Sempione a Dormelletto
- progettazione d'interni Farmacia di Borgo Ticino
- ristrutturazione importante sede associazione in Novara

alla data attuale

Committenza privata, Provincia di Novara (Italia)

Edilizia industriale:

- ampliamento capannone a Castelletto Ticino

alla data attuale

Committenza privata, Provincia di Alessandria (Italia)

- ristrutturazione proprietà a Valle San Bartolomeo

## GESTIONE IMMOBILIARE

2013–alla data attuale

### Manager immobiliare

Provincia di Novara e di Varese

- amministrazione condominiale (449 unità gestite in remoto su piattaforma visibile ai condòmini)  
- pratiche catastali: ricerca, correzioni, variazioni catastali, nuovi accatastamenti; frazionamenti terreni, ricerca e verifica confini  
- condoni e sanatorie di immobili non regolari  
- stesura compromessi per vendite, verifica regolarità urbanistica e ipotecaria;

2018–alla data attuale

## COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Comune di Pombia, Pombia (Italia)

- analisi e approvazione progetti

## ESPERIENZA POLITICA

2011–2014

### Consigliere provinciale

Provincia di Novara, Novara

- Vicepresidente della commissione Ambiente  
- Membro della commissione Istruzione e Cultura

09/2010–06/2013

### Tesoriere del Partito Democratico Provincia di Novara

Provincia di Novara, Novara (Italia)

- redazione dei bilanci  
- gestione economica del partito  
- risanamento delle casse del partito  
- redazione anagrafe degli eletti e gestione della trasparenza nei confronti degli iscritti

06/1999–06/2009

### Assessore alla Cultura, al Commercio, al Turismo e alla Pubblica Istruzione

Comune di Castelletto Sopra Ticino, Castelletto Sopra Ticino (Italia)

Gestione diretta dei settori di competenza: politiche culturali e turistiche, biblioteca, scuola e refezione scolastica, trasporto pubblico e trasporto scolastico, comunicazione dell'Ente – giornale dell'amministrazione e campagne di comunicazione:

- digitalizzazione servizio mensa  
- acquisto scuola bus  
- mostra sulla cultura di Golasecca  
- riprogettazione della testata comunale "il Castellettese"

2009–2014

### Segretario cittadino del PD di Castelletto Ticino

Castelletto Ticino

- Direzione politica della sezione locale del partito

1996–1999 **Volontario per L'Ulivo, Castelletto Ticino**  
 - Divulgazione della proposta politica del Centro Sinistra castellettese e partecipazione attiva agli incontri e alle iniziative

1996–1996 **Membro dei Comitati per l'Italia che vogliamo (Comitati Prodi) – Politecnico di Torino**  
 - Divulgazione della proposta politica del Comitato

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

1992–2000 **Laurea magistrale in Architettura – votazione di 110/110**  
 Politecnico di Torino, Torino (Italia)

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre italiano

Lingue straniere

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	B2	B2	B2	B2	B1

Livelli: A1 e A2: Utente base - B1 e B2: Utente autonomo - C1 e C2: Utente avanzato  
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze organizzative e gestionali  
 - leadership (attualmente responsabile di un team di 5 persone)  
 - gestione organizzativa della complessità

Competenze digitali

AUTOVALUTAZIONE				
Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente base	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

Competenze digitali - Scheda per l'autovalutazione

- Rilievo topografico con l'ausilio di stazione totale  
 - Rilievo e progettazione architettonica assistita dal computer in 2 e 3 dimensioni

Patente di guida A2, B

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Corsi Marzo – Aprile 2015  
 Docenza presso We do Fab Lab:  
 Progettazione 3D SketchUp corso base  
 Progettazione 3D SketchUp corso avanzato

Appartenenza a gruppi / associazioni  
 Membro del Direttivo dell'Associazione di Cultura cinematografica "Quelli che il cinema" dal 2004.  
 Gestione della comunicazione: sito web, newsletter settimanale e redazione e sviluppo grafico degli inviti e manifesti periodici (sede delle proiezioni è il Multisala di Castelletto Ticino).